

**GREMI INWESTYCJE**

**SPÓŁKA AKCYJNA**

**SPRAWOZDANIE FINANSOWE**

**ZA OKRES**

**OD 1 STYCZNIA 2020 DO 31 GRUDNIA 2020**

# Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Sprawozdanie finansowe za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

---

## SPIS TREŚCI

	STRONA
<b>OŚWIADCZENIE KIEROWNIKA JEDNOSTKI</b>	<b>3</b>
<b>WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO</b>	<b>4</b>
<b>BILANS</b>	<b>9</b>
<b>RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT</b>	<b>13</b>
<b>ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM</b>	<b>15</b>
<b>RACHUNEK PRZEPIYWÓW PIENIĘŻNYCH</b>	<b>17</b>
<b>DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA</b>	<b>19</b>

## OŚWIADCZENIE KIEROWNIKA JEDNOSTKI

Zgodnie z wymogami art. 52 ust. 2 Ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku Zarząd Gremi Inwestycje S.A. przedstawia sprawozdanie finansowe, na które składają się:

1. wprowadzenie do sprawozdania finansowego
2. bilans sporządzony na dzień 31 grudnia 2020 roku, który po stronie aktywów i pasywów wykazuje sumę bilansową w wysokości 47 604 040,36 złotych
3. rachunek zysków i strat za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku wykazujący zysk netto w wysokości 4 899 629,33 złotych
4. zestawienie zmian w kapitale własnym za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku wykazujące zwiększenie stanu kapitału własnego o kwotę 5 679 715,76 złotych
5. rachunek przepływów pieniężnych za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku wykazujący dodatnie przepływy pieniężne netto w wysokości 23 655,12 złotych
6. dodatkowe informacje i objaśnienia

Sprawozdanie finansowe sporządzone zostało zgodnie z przedstawionymi zasadami ustawy o rachunkowości oraz rzetelnie i jasno przedstawia sytuację majątkową i finansową oraz wynik finansowy.

*Piotr Łysek - Prezes Zarządu*

*Sprawozdanie finansowe sporządził: Mazars Polska Sp. z o.o. - podmiot, któremu powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych*

Niniejsza wersja PDF ma jedynie walor informacyjny. Zgodnie z przepisami Ustawy o Rachunkowości sprawozdanie finansowe sporządza się w strukturze logicznej oraz formacie XML.

# Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

---

## SPRAWOZDANIE FINANSOWE GREMI INWESTYCJE SPÓŁKA AKCYJNA KARNIOWICE, 32-082 BOLECHOWICE, UL. MODRZEWIOWA 38 ZA OKRES OD 1 STYCZNIA 2020 DO 31 GRUDNIA 2020

### A. WPROWADZENIE DO SPRAWOZDANIA FINANSOWEGO

#### 1. INFORMACJE OGÓLNE

Gremi Inwestycje S.A. (Jednostka) została utworzona aktem notarialnym w dniu 1 kwietnia 1992 roku. Siedzibą Gremi Inwestycje S.A. jest: Karniowice, 32-082 Bolechowice ul. Modrzewiowa 38. Czas trwania Gremi Inwestycje S.A. nie jest ograniczony. Jednostka jest wpisana do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejestrowy, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0000047030. Jednostce nadano numer statystyczny REGON. Przedmiotem podstawowej działalności Gremi Inwestycje S.A. według statutu jest: działalność holdingów finansowych.

#### 2. INFORMACJE POZOSTAŁE

Przedmiotowe sprawozdanie finansowe obejmuje okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku i zamknęło się sumą bilansową po stronie aktywów i pasywów w wysokości 47 604 040,36 złotych oraz zyskiem w wysokości 4 899 629,33 złotych. Dane porównawcze obejmują okres od 1 stycznia 2019 roku do 31 grudnia 2019 roku.

W roku obrotowym, za który jest sporządzane sprawozdanie finansowe, nie nastąpiło połączenie z żadną inną jednostką gospodarczą.

#### 3. ZAŁOŻENIE KONTYNUACJI DZIAŁALNOŚCI

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu możliwości kontynuowania działalności gospodarczej przez Jednostkę w okresie co najmniej 12 miesięcy po dniu bilansowym. Na dzień podpisania sprawozdania finansowego kierownik Jednostki nie stwierdza istnienia faktów i okoliczności, które wskazywałyby na zagrożenie dla możliwości kontynuacji działalności w okresie co najmniej 12 miesięcy po dniu bilansowym na skutek zamierzonego lub przymusowego zaniechania bądź istotnego ograniczenia przez nią dotychczasowej działalności.

W związku z wystąpieniem pandemii COVID-19 Kierownik Jednostki dokonał analizy jej działalności pod kątem możliwości wystąpienia ewentualnych, istotnych niepewności dotyczących możliwości kontynuacji przez nią działalności w okresie dwunastu miesięcy od dnia bilansowego. Pandemia wpłynęła na pogorszenie się sytuacji w otoczeniu gospodarczym Jednostki, niemniej analiza czynników istotnych dla kontynuacji działalności takich jak:

- sytuacja w branży,
- sytuacja rynkowa,
- obszar geograficzny prowadzenia działalności przez Jednostkę,
- kondycja finansowa klientów i dostawców,
- płynność i wypłacalność Jednostki,
- ryzyka i zagrożenia natury finansowej,
- zagrożenia dla działalności operacyjnej wynikające z kryzysu,

nie wskazuje na wystąpienie istotnej niepewności dotyczącej możliwości kontynuacji działalności. W konsekwencji, niniejsze sprawozdanie finansowe zostało przygotowane przy założeniu kontynuacji działalności.

#### 4. PRZYJĘTE ZASADY (POLITYKA) RACHUNKOWOŚCI

##### 4.1 Podstawa sporządzania sprawozdania finansowego

# Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

---

Sprawozdanie finansowe przygotowane zostało w oparciu o zasady rachunkowości i praktykę zawodową stosowane przez jednostki działające w Polsce, zgodnie z przepisami Ustawy o rachunkowości z dnia 29 września 1994 roku (UoR) (tekst jednolity z 1 lutego 2021 roku) oraz obowiązującymi przepisami wykonawczymi. Przyjęte przez Jednostkę zasady rachunkowości stosowane były w sposób ciągły i są one zgodne z zasadami rachunkowości stosowanymi w poprzednim roku obrotowym. Jednostka stosuje wariant porównawczy rachunku zysków i strat. Rachunek przepływów pieniężnych jest sporządzany metodą pośrednią. W skład sprawozdania finansowego wchodzi także zestawienie zmian w kapitale własnym.

## 4.2 Wartości niematerialne i prawne

Wartości niematerialne i prawne ujmuje się w księgach wówczas, gdy jest prawdopodobny w przyszłości wpływ korzyści ekonomicznych powiązanych z tymi aktywami. Początkowe ujęcie następuje w cenie nabycia. Na dzień bilansowy wycenia się je w cenie nabycia skorygowanej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości oraz o odpisy amortyzacyjne. Odpisy amortyzacyjne dokonywane są liniowo w okresie przewidywanej ekonomicznej użyteczności. Okres oraz metoda amortyzacji podlegają corocznie przeglądowi w celu sprawdzenia poprawności zastosowanych metod. Na każdy dzień bilansowy następuje również ocena, czy nie wystąpiły przesłanki wskazujące na trwałą utratę wartości. Jeżeli występują takie przesłanki, to są dokonywane odpisy z tytułu trwałej utraty wartości w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych. Przewidywany okres ekonomicznego użytkowania wynosi:

# Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

---

Koszty zakończonych prac rozwojowych: 3 lata

Wartość firmy: 2 lata

Koncesje, patenty, licencje, znaki towarowe i inne pokrewne prawa: 3 lata

Prawa do wynalazków, patentów i wzorów zdobniczych: 2 lat

Know-how: 4 lata

Inne wartości niematerialne i prawne: od 2 do 4 lat.

Wartość firmy powstała z połączenia jednostek nie ma zdolności do wypracowywania korzyści ekonomicznych, a zdolność taką uzyskuje dopiero w połączeniu z powiązаныmi z nią zasobami. Jeżeli wartość firmy jest ujemna, to jednostka przyporządkowuje ją do ośrodków wypracowujących korzyści ekonomiczne, z którymi się ona pierwotnie wiązała. Testom na utratę wartości podlegają ośrodki wypracowujące korzyści ekonomiczne. Odpisy aktualizujące od wartości firmy są odnoszone w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych i nie podlegają one późniejszym odwróceniom.

wf

## 4.3 Środki trwałe

W momencie ujęcia środków trwałych w księgach wartość początkową ujmuje się w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia. Cena nabycia i koszt wytworzenia obejmuje ogół kosztów poniesionych w okresie budowy, montażu, przystosowania i ulepszenia do dnia przyjęcia do użytkowania. Na dzień bilansowy środki trwałe wycenia się w cenie nabycia lub koszcie wytworzenia skorygowanym o odpisy amortyzacyjne oraz o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Amortyzację środków trwałych niskocennych o wartości początkowej do 3 500 złotych odnosi się jednorazowo w koszty.

Po przyjęciu środków do użytkowania amortyzacja następuje liniowo w okresie przewidywanej ekonomicznej użyteczności, aż do momentu zrównania wartości odpisów amortyzacyjnych z jego wartością początkową lub w okresie, w którym środek trwały przeznaczono do likwidacji, sprzedano lub stwierdzono jego niedobór. Okres oraz metoda amortyzacji podlegają corocznie przeglądowi w celu sprawdzenia poprawności zastosowanych metod. Na każdy dzień bilansowy następuje również ocena, czy nie wystąpiły przesłanki wskazujące na trwałą utratę wartości. Jeżeli występują takie przesłanki, to są dokonywane odpisy z tytułu trwałej utraty wartości w ciężar pozostałych kosztów operacyjnych. Przewidywane okresy ekonomicznego użytkowania środków trwałych

Prawo użytkowania wieczystego: 20 lat umarzane metodą liniową

Budynki, lokale i obiekty inżynierii lądowej i wodnej: od 5 do 20 lat umarzane metodą liniową

Urządzenia techniczne i maszyny: od 5 do 10 lat umarzane metodą liniową

Środki transportu: 5 lat umarzane metodą liniową

Inne środki trwałe: od 2 do 5 lat umarzane metodą liniową

## 4.4 Środki trwałe w budowie

Środki trwałe w budowie wycenia się na dzień bilansowy w wysokości ogółu kosztów pozostających w bezpośrednim związku z ich nabyciem lub wytworzeniem, pomniejszone o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Środki trwałe w budowie nie są amortyzowane aż do momentu zakończenia ich budowy i oddania do użytkowania.

## 4.5 Inwestycje długoterminowe finansowe

# Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

---

Wartość początkową inwestycji stanowi cena nabycia albo cena zakupu, jeśli koszty przeprowadzenia i rozliczenia transakcji nie są istotne. Inwestycje finansowe długoterminowe na dzień bilansowy wycenia się w wartości początkowej pomniejszonej o odpisy z tytułu trwałej utraty wartości. Natomiast inwestycje, dla których określony został termin wymagalności, wycenia się Jednostka nie posiada innych inwestycji długoterminowych. Skutki przeszacowania inwestycji powodujące wzrost ich wartości do poziomu cen rynkowych, zwiększają kapitał z aktualizacji wyceny. Obniżenie wartości inwestycji uprzednio przeszacowanej do wysokości kwoty, o którą podwyższono z tego tytułu kapitał z aktualizacji wyceny, jeżeli kwota różnicy z przeszacowania nie była do dnia wyceny rozliczona, zmniejsza ten kapitał. W pozostałych przypadkach skutki obniżenia wartości inwestycji zalicza się do kosztów finansowych. Wzrost wartości danej inwestycji bezpośrednio wiążący się z uprzednim obniżeniem jej wartości, zaliczonym do kosztów finansowych, ujmuje się do wysokości tych kosztów jako przychody finansowe.

## 4.6 Inwestycje w jednostki podporządkowane

W momencie nabycia inwestycje w jednostki zależne, współzależne i stowarzyszone ujmuje się w cenie nabycia. Na dzień bilansowy wartość inwestycji w jednostkach podporządkowanych wycenia się w wartości godziwej. W sytuacji wzrostu wartości inwestycji nadwyżka odnoszona jest na kapitał z aktualizacji wyceny. Spadek wartości dotyczący inwestycji odniesionej uprzednio na kapitał z aktualizacji wyceny zmniejsza jego wysokość, natomiast różnica wynikająca ze spadku poniżej wartości nabycia odnoszona jest w koszty finansowe. Późniejszy wzrost wartości odnoszony jest najpierw na przychody finansowe do wysokości wartości początkowej (ceny nabycia), natomiast nadwyżka (ponad cenę nabycia) jest ujmowana w kapitale z aktualizacji wyceny.

Na każdy dzień bilansowy dokonywane są testy na trwałą utratę wartości. Trwała utrata wartości zachodzi wtedy, gdy istnieje duże prawdopodobieństwo, że kontrolowany przez Jednostkę składnik aktywów nie przyniesie w przyszłości w znaczącej części lub w całości przewidywanych korzyści ekonomicznych. Uzasadnia to dokonanie odpisu aktualizującego doprowadzającego wartość składnika aktywów wynikającą z ksiąg rachunkowych do ceny sprzedaży netto, a w przypadku jej braku - do ustalonej w inny sposób wartości godziwej. Zgodnie z zasadą ostrożnej wyceny wartość aktywów należy zaktualizować do ich wartości możliwej do odzyskania, jeżeli jest ona niższa od wartości wykazywanej w księgach rachunkowych na dzień bilansowy.

## 4.7 Inwestycje krótkoterminowe finansowe

Na dzień bilansowy inwestycje krótkoterminowe inne niż środki pieniężne i inne aktywa pieniężne wyceniane są według wartości rynkowej lub według ceny nabycia w zależności która z nich jest niższa, a krótkoterminowe inwestycje dla których nie istnieje aktywny rynek w inny sposób określonej wartości godziwej.

Na dzień bilansowy udzielone pożyczki wyceniane są w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności. Aktywa finansowe, dla których został określony termin wymagalności wyceniane są w kwocie wymaganej zapłaty, z zachowaniem zasady ostrożności, o ile wycena nie różni się istotnie od wyceny według skorygowanej ceny nabycia.

Skutki wzrostu lub obniżenia wartości inwestycji krótkoterminowych zalicza się odpowiednio do przychodów lub kosztów finansowych. Skutki późniejszego wzrostu wartości zalicza się do przychodów finansowych w wysokości nie wyższej niż kwota różnic uprzednio odpisanych w koszty finansowe.

## 4.8 Należności krótko- i długoterminowe

Należności wykazuje się w kwocie wymagającej zapłaty z zachowaniem zasady ostrożności, tj. w wartości netto po uwzględnieniu odpisów aktualizujących. Wartość należności aktualizuje się uwzględniając stopień prawdopodobieństwa ich zapłaty poprzez dokonanie odpisu aktualizującego, gdy istnieją obiektywne dowody na to, że nie będzie można odzyskać należnych kwot. Są to w szczególności należności od dłużników postawionych w stan likwidacji lub upadłości, kwestionujących należności, a także jeżeli ocena sytuacji gospodarczej i finansowej dłużnika wykazuje, że spłata należności w najbliższym czasie nie jest prawdopodobna, oraz w innych przypadkach, gdy należności i roszczenia nie są realne. Odpisy aktualizujące wartość należności zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub do kosztów finansowych - zależnie od rodzaju należności, której dotyczy odpis aktualizujący.

# Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

---

## 4.9 Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne

Środki pieniężne w banku i w kasie wycenia się według wartości nominalnej. W trakcie roku operacje dotyczące walutowych rachunków pieniężnych i kas walutowych przelicza się na złote według kursu wynikającego z charakteru operacji, tj. wg kursu faktycznie zastosowanego w dniu operacji - w przypadku sprzedaży lub kupna walut oraz zapłaty należności lub zobowiązań, bądź po kursie średnim ogłoszonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski z dnia poprzedzającego ten dzień - w przypadku zapłaty należności lub zobowiązań, jeżeli nie jest zasadne zastosowanie kursu faktycznie zastosowanego, a także w przypadku pozostałych operacji. Rozchód środków pieniężnych wyrażonych w walutach obcych ujmuje się metodą pierwsze przyszło - pierwsze wyszło. Wykazana w rachunku przepływów pieniężnych pozycja środki pieniężne składa się z gotówki w kasie oraz lokat bankowych o

## 4.10 Rozliczenia międzyokresowe czynne

Czynne rozliczenia międzyokresowe obejmują poniesione już wydatki stanowiące koszty następnych okresów sprawozdawczych. W zależności od przewidywanego okresu rozliczenia prezentowane są w bilansie jako długo lub krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe.

## 4.11 Kapitały

Kapitał podstawowy ujmuje się w wartości nominalnej określonej w umowie oraz zarejestrowanej w Krajowym Rejestrze Sądowym. Zadeklarowane lecz nie wniesione wkłady ujmuje się jako należne wpłaty na rzecz kapitału podstawowego i prezentuje się je w aktywach bilansu. Ewentualne różnice pomiędzy wartościami otrzymanymi oraz wartością nominalną udziałów są ujmowane w kapitale zapasowym.

## 4.12 Rezerwy

Rezerwy tworzone są na pewne lub o dużym stopniu prawdopodobieństwa przyszłe zobowiązania wynikające z przeszłych zdarzeń, których kwotę można w sposób wiarygodny oszacować, a w szczególności na straty z transakcji gospodarczych w toku, w tym z tytułu udzielonych gwarancji, poręczeń, operacji kredytowych, skutków toczących się postępowań sądowych. Rezerwy wycenia się w uzasadnionej, wiarygodnie oszacowanej wartości. Rezerwy te zalicza się odpowiednio do pozostałych kosztów operacyjnych lub kosztów finansowych zależnie od okoliczności, z którymi te zobowiązania się wiążą. Powstanie zobowiązania, na które uprzednio utworzono rezerwę, zmniejsza rezerwę.

## 4.13 Zobowiązania krótko- i długoterminowe

Zobowiązania wycenia się w kwocie wymagającej zapłaty. Wycena zobowiązań w walutach obcych następuje zgodnie z punktem 4.20 różnice kursowe.

## 4.14 Kredyty bankowe i pożyczki

W momencie zaciągnięcia kredytów i pożyczek ujęcie następuje w wartości otrzymanych środków pieniężnych uwzględniających koszty transakcyjne. Odsetki od kredytów i pożyczek dotyczące danego okresu sprawozdawczego zwiększają zobowiązania finansowe i zależnie od celu, na jaki zostały zaciągnięte są kapitalizowane na środkach trwałych lub wykazywane w kosztach finansowych. Na dzień bilansowy kredyty i pożyczki wycenia się w wartości nominalnej wraz z naliczonymi odsetkami, o ile nie różni się ona istotnie od skorygowanej ceny nabycia. Zobowiązania finansowe wyrażone w walucie obcej wycenia się według średniego kursu ustalonego dla danej waluty przez NBP na ten dzień, a różnice kursowe są odnoszone w przychody lub koszty finansowe.

## 4.15 Rozliczenia międzyokresowe bierne

Rozliczenia międzyokresowe obejmują wartość otrzymanych aktywów (np. dotacji, dopłat, otrzymanych wpłat na poczet przyszłych rozliczeń), które staną się przychodem w przyszłych okresach. W zależności od przewidywanego okresu rozliczenia prezentowane są w bilansie jako długo lub krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe.



# Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

---

## 4.16 Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych

Zgodnie z obowiązkiem wynikającym z ustawy z dnia 4 marca 1994 roku o Zakładowym Funduszu Świadczeń Socjalnych w Jednostce jest tworzony Zakładowy Fundusz Świadczeń Socjalnych, którego celem jest subsydiowanie działalności socjalnej, udzielanie pożyczek pracownikom na cele mieszkaniowe oraz na inne cele przedstawione w regulaminie ZFŚS. Jednostka każdego roku tworzy odpis na ten Fundusz, z którego są finansowane działania funduszu.

## 4.17 Bieżący podatek dochodowy

Podatek dochodowy ujęty w rachunku zysków i strat obejmuje część bieżącą oraz część odroczoną. Bieżące obciążenie podatkowe jest obliczane na podstawie wyniku podatkowego (podstawy opodatkowania) danego roku obrotowego. Zysk (strata) podatkowy różni się od księgowego zysku (straty) netto w związku z przejściowym wyłączeniem przychodów niepodlegających opodatkowaniu i kosztów niestanowiących kosztów uzyskania przychodów oraz pozycji kosztów i przychodów stanowiących trwale różnice pomiędzy wynikiem podatkowym a wynikiem księgowym. Obciążenie podatkowe jest wyliczane w oparciu o stawki podatkowe obowiązujące w danym roku obrotowym.

## 4.18 Odroczony podatek dochodowy

W związku z przejściowymi różnicami między bilansową wartością aktywów i pasywów a ich wartością podatkową oraz stratą podatkową możliwą do odliczenia w przyszłości jednostka tworzy rezerwę i ustala aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego. Wysokość odroczonej części podatku dochodowego wykazywana w rachunku zysków i strat jest różnicą pomiędzy stanami rezerwy i aktywów z tytułu odroczonego podatku na koniec i początek okresu sprawozdawczego. Rezerwę i aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego dotyczące operacji rozliczanych z kapitałem należy ująć w kapitale własnym. Aktywa i rezerwa na odroczony podatek dochodowy wyceniane są z zastosowaniem stawek podatkowych, które będą obowiązywać w okresie, gdy składnik aktywów zostanie zrealizowany lub rezerwa rozwiązana.

Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego ustala się w wysokości kwoty przewidzianej w przyszłości do odliczenia od podatku dochodowego, w związku z ujemnymi różnicami przejściowymi, które spowodują w przyszłości zmniejszenie podstawy obliczenia podatku dochodowego oraz straty podatkowej możliwej do odliczenia ustalonej przy zachowaniu zasady ostrożności. Wysokość aktywów jest weryfikowana na dzień bilansowy i ulega obniżeniu w sytuacji zmniejszenia prawdopodobieństwa ich zrealizowania w przyszłości.

Rezerwę z tytułu odroczonego podatku dochodowego tworzy się w wysokości kwoty podatku dochodowego, wymagającej w przyszłości zapłaty, w związku z występowaniem dodatnich różnic przejściowych, to jest różnic, które spowodują zwiększenie podstawy obliczenia podatku dochodowego w przyszłości.

## 4.19 Przychody i koszty

Przychody i koszty Jednostki są ujmowane zgodnie z zasadą memoriału tj. w okresie którego dotyczą, niezależnie od daty otrzymania lub dokonania płatności.

Przychody ze sprzedaży produktów, towarów i materiałów ujmuje się w rachunku zysków i strat w momencie przekazania nabywcy znaczącego ryzyka i korzyści wynikających z praw własności do nich. Przychody z tytułu odsetek są rozpoznawane w momencie ich naliczenia, jeżeli ich otrzymanie nie jest wątpliwe.

# Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

---

## 4.20 Różnice kursowe

Różnice kursowe wynikają z wyceny aktywów i pasywów wyrażonych w walutach obcych na dzień bilansowy oraz z różnic powstałych w ciągu roku w związku z zapłatą należności i zobowiązań lub sprzedaży walut obcych. Należności i zobowiązania w walutach obcych wykazuje się w wartości nominalnej, przeliczonej na złote polskie według kursu średniego NBP dla danej waluty z dnia poprzedzającego dokonanie operacji.

Operacje dotyczące walutowych rachunków pieniężnych i kas walutowych przelicza się na złote według kursu wynikającego z charakteru operacji, tj. wg kursu faktycznie zastosowanego w dniu operacji - w przypadku sprzedaży lub kupna walut oraz zapłaty należności lub zobowiązań, bądź po kursie średnim ogłoszonym dla danej waluty przez Narodowy Bank Polski z dnia poprzedzającego ten dzień - w przypadku zapłaty należności lub zobowiązań, jeżeli nie jest zasadne wykorzystanie kursu faktycznie zastosowanego, a także w przypadku pozostałych operacji. Na dzień bilansowy wszystkie wartości w walutach obcych przelicza się według kursu średniego NBP na ten dzień. Różnice kursowe ujmuje się bezpośrednio w przychodach lub kosztach finansowych, chyba że stanowią one element ceny nabycia lub kosztu wytworzenia innych aktywów.

Niniejsza wersja PDF ma jedynie walor informacyjny. Zgodnie z przepisami Ustawy o Rachunkowości sprawozdanie finansowe sporządza się w strukturze logicznej oraz formacie XML.

*Sporządził: Mazars Polska Sp. z o.o. - podmiot, któremu powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych*

*Mazars Polska Sp. z o.o. - podmiot, któremu powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych*

Zarząd Gremi Inwestycje S.A.:

*Piotr Łysek - Prezes Zarządu*

## BILANS SPORZĄDZONY NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2020

AKTYWA	NR NOT	W PLN	
		31.12.2020	31.12.2019
<b>A. AKTYWA TRWAŁE</b>		<b>44 095 642,86</b>	<b>18 625 700,69</b>
<b>I. Wartości niematerialne i prawne</b>		-	-
1. Koszty zakończonych prac rozwojowych		-	-
2. Wartość firmy		-	-
3. Inne wartości niematerialne i prawne		-	-
4. Zaliczki na wartości niematerialne i prawne		-	-
<b>II. Rzeczowe aktywa trwałe</b>	<b>2.</b>	<b>66 109,77</b>	<b>67 146,80</b>
1. Środki trwałe		66 109,77	67 146,80
a. grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu)		55 249,88	55 249,88
b. budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej		10 859,89	11 896,92
c. urządzenia techniczne i maszyny		-	-
d. środki transportu		-	-
e. inne środki trwałe		-	-
2. Środki trwałe w budowie		-	-
3. Zaliczki na środki trwałe w budowie		-	-
<b>III. Należności długoterminowe</b>	<b>3.1</b>	-	<b>3 255 629,24</b>
1. Od jednostek powiązanych		-	3 255 629,24
2. Od pozostałych jednostek, w których Jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		-	-
3. Od pozostałych jednostek		-	-
<b>IV. Inwestycje długoterminowe</b>		<b>43 989 469,09</b>	<b>15 294 173,65</b>
1. Nieruchomości	<b>4.1</b>	454 552,46	515 167,05
2. Wartości niematerialne i prawne		-	-
3. Długoterminowe aktywa finansowe		43 534 916,63	14 779 006,60
a. w jednostkach powiązanych	<b>4.2</b>	43 534 916,63	14 779 006,60
- udziały lub akcje		16 121 796,05	10 899 242,40
- inne papiery wartościowe		4 018 741,37	3 879 764,20
- udzielone pożyczki		23 394 379,21	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe		-	-
b. w pozostałych jednostkach, w których Jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		-	-
- udziały lub akcje		-	-
- inne papiery wartościowe		-	-
- udzielone pożyczki		-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe		-	-
c. w pozostałych jednostkach		-	-
- udziały lub akcje		-	-
- inne papiery wartościowe		-	-
- udzielone pożyczki		-	-
- inne długoterminowe aktywa finansowe		-	-
4. Inne inwestycje długoterminowe		-	-
<b>V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>		<b>40 064,00</b>	<b>8 751,00</b>
1. Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	<b>17.2</b>	40 064,00	8 751,00
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		-	-

**BILANS SPORZĄDZONY NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2020**

AKTYWA	NR NOT	W PLN	
		31.12.2020	31.12.2019
<b>B. AKTYWA OBROTOWE</b>		<b>3 508 397,50</b>	<b>25 870 154,38</b>
<b>I. Zapasy</b>		-	-
1. Materiały		-	-
2. Półprodukty i produkty w toku		-	-
3. Produkty gotowe		-	-
4. Towary		-	-
5. Zaliczki na dostawy i usługi		-	-
<b>II. Należności krótkoterminowe</b>		<b>3 477 906,61</b>	<b>1 129 944,33</b>
1. Należności od jednostek powiązanych	3.2	3 377 156,13	1 080 414,57
a. z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		-	-
- do 12 miesięcy		-	-
- powyżej 12 miesięcy		-	-
b. inne		3 377 156,13	1 080 414,57
2. Należności od jednostek pozostałych, w których Jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		-	-
a. z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		-	-
- do 12 miesięcy		-	-
- powyżej 12 miesięcy		-	-
b. inne		-	-
3. Należności od pozostałych jednostek	3.4	100 750,48	49 529,76
a. z tytułu dostaw i usług, o okresie spłaty:		83 990,48	49 529,76
- do 12 miesięcy		83 990,48	49 529,76
- powyżej 12 miesięcy		-	-
b. z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych		16 760,00	-
c. inne		-	-
d. dochodzone na drodze sądowej		-	-
<b>III. Inwestycje krótkoterminowe</b>		<b>26 937,88</b>	<b>24 739 677,87</b>
1. Krótkoterminowe aktywa finansowe		26 937,88	24 739 677,87
a. w jednostkach powiązanych	7.1	-	24 131 664,76
- udziały lub akcje		-	-
- inne papiery wartościowe		-	-
- udzielone pożyczki		-	24 131 664,76
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		-	-
b. w pozostałych jednostkach	7.	-	604 730,35
- udziały lub akcje		-	-
- inne papiery wartościowe		-	-
- udzielone pożyczki		-	604 730,35
- inne krótkoterminowe aktywa finansowe		-	-
c. środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	7.2	26 937,88	3 282,76
- środki pieniężne w kasie i na rachunku		26 673,21	1 532,20
- inne środki pieniężne		264,67	1 750,56
- inne aktywa pieniężne		-	-
2. Inne inwestycje krótkoterminowe		-	-
<b>IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	6.1	<b>3 553,01</b>	<b>532,18</b>
<b>C. NALEŻNE WPLĄTY NA KAPITAŁ PODSTAWOWY</b>		-	-
<b>D. UDZIAŁY (AKCJE) WŁASNE</b>		-	-
<b>AKTYWA RAZEM</b>		<b>47 604 040,36</b>	<b>44 495 855,07</b>

Niniejsza wersja PDF ma jedynie walor informacyjny. Zgodnie z przepisami Ustawy o Rachunkowości sprawozdanie finansowe sporządza się w strukturze logicznej oraz formacie XML.

Zarząd Gremi Inwestycje S.A.:

Piotr Lysek - Prezes Zarządu

Sporządził:

Mazars Polska Sp. z o.o. - podmiot, któremu powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

## BILANS SPORZĄDZONY NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2020

PASywa	NR NOT	W PLN	
		31.12.2020	31.12.2019
<b>A. KAPITAŁ WŁASNY</b>		<b>41 332 813,01</b>	<b>35 653 097,25</b>
<b>I. Kapitał podstawowy</b>	<b>8.1</b>	<b>2 500 786,80</b>	<b>2 500 786,80</b>
<b>II. Kapitał zapasowy, w tym:</b>	<b>8.</b>	<b>33 152 310,45</b>	<b>20 519 092,16</b>
- nadwyżka wartości sprzedaży/emisyjnej nad wartością nominalną udziałów (akcji)		-	-
<b>III. Kapitał z aktualizacji wyceny, w tym:</b>	<b>8.</b>	<b>780 086,43</b>	-
- z tytułu aktualizacji wartości godziwej		780 086,43	-
<b>IV. Pozostałe kapitały rezerwowe</b>	<b>8.</b>	-	-
- tworzone zgodnie z umową (statutem) Jednostki		-	-
- na udziały (akcje) własne		-	-
<b>V. Zysk (strata) z lat ubiegłych</b>		-	<b>11 953 782,38</b>
<b>VI. Zysk (strata) netto</b>		<b>4 899 629,33</b>	<b>679 435,91</b>
<b>VII. Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)</b>		-	-
<b>VIII. Należne dopłaty na poczet kapitału rezerwowego (wielkość ujemna)</b>		-	-
<b>B. ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA</b>		<b>6 271 227,35</b>	<b>8 842 757,82</b>
<b>I. Rezerwy na zobowiązania</b>		<b>1 665 965,00</b>	<b>1 279 550,00</b>
1. Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	<b>17.2</b>	1 656 965,00	1 273 550,00
2. Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne		-	-
- długoterminowa		-	-
- krótkoterminowa		-	-
3. Pozostałe rezerwy	<b>8.</b>	9 000,00	6 000,00
- długoterminowe		-	-
- krótkoterminowe		9 000,00	6 000,00
<b>II. Zobowiązania długoterminowe</b>		-	-
1. Wobec jednostek powiązanych		-	-
2. Wobec pozostałych jednostek, w których Jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		-	-
3. Wobec pozostałych jednostek		-	-
a. kredyty i pożyczki		-	-
b. z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		-	-
c. inne zobowiązania finansowe		-	-
d. zobowiązania wekslowe		-	-
e. inne		-	-
<b>III. Zobowiązania krótkoterminowe</b>		<b>4 329 661,43</b>	<b>7 225 981,35</b>
1. Wobec jednostek powiązanych	<b>9.2</b>	1 169 062,74	157 950,01
a. z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		-	-
- do 12 miesięcy		-	-
- do 12 miesięcy		-	-
- powyżej 12 miesięcy		1 169 062,74	157 950,01
2. Wobec pozostałych jednostek, w których Jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		-	-
a. z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		-	-
- do 12 miesięcy		-	-
- powyżej 12 miesięcy		-	-
b. inne		-	-

**BILANS SPORZĄDZONY NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2020**

PASywa	NR NOT	W PLN	
		31.12.2020	31.12.2019
3. Wobec pozostałych jednostek	9.2	3 160 598,69	7 068 031,34
a. kredyty i pożyczki		319,43	-
b. z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych		3 123 182,47	7 046 060,00
c. inne zobowiązania finansowe		-	-
d. z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:		24 542,18	7 419,73
- do 12 miesięcy		24 542,18	7 419,73
- powyżej 12 miesięcy		-	-
e. zaliczki otrzymane na dostawy i usługi		-	-
f. zobowiązania wekslowe		-	-
g. z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych		12 554,61	14 551,61
h. z tytułu wynagrodzeń		-	-
i. inne		-	-
4. Fundusze specjalne		-	-
<b>IV. Rozliczenia międzyokresowe</b>	11.	<b>275 600,92</b>	<b>337 226,47</b>
1. Ujemna wartość firmy		-	-
2. Inne rozliczenia międzyokresowe		275 600,92	337 226,47
- długoterminowe		-	-
- krótkoterminowe		275 600,92	337 226,47
<b>PASYWA RAZEM</b>		<b>47 604 040,36</b>	<b>44 495 855,07</b>

Niniejsza wersja PDF ma jedynie walor informacyjny. Zgodnie z przepisami Ustawy o Rachunkowości sprawozdanie finansowe sporządza się w strukturze logicznej oraz formacie XML.

Zarząd Gremi Inwestycje S.A.:

*Piotr Lysek - Prezes Zarządu*

Sporządził:

*Mazars Polska Sp. z o.o. -  
podmiot, któremu  
powierzono prowadzenie  
ksiąg rachunkowych*

**RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT**  
**OD 1 STYCZNIA 2020 DO 31 GRUDNIA 2020**

Wariant porównawczy - dane w PLN	Nr not	Rok zakończony 31.12.2020	Rok zakończony 31.12.2019
<b>A. Przychody netto ze sprzedaży i zrównane z nimi, w tym:</b>	<b>12.</b>	<b>282 733,83</b>	<b>267 171,23</b>
- od jednostek powiązanych		-	-
I. Przychody netto ze sprzedaży produktów (usług)		282 733,83	267 171,23
II. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość)		-	-
III. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki		-	-
IV. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów		-	-
<b>B. Koszty działalności operacyjnej</b>		<b>389 915,77</b>	<b>364 703,53</b>
I. Amortyzacja		1 037,03	1 037,03
II. Zużycie materiałów i energii		39 783,60	33 646,98
III. Usługi obce		256 725,76	244 859,35
IV. Podatki i opłaty, w tym:		55 710,60	52 828,00
- podatek akcyzowy		-	-
V. Wynagrodzenia		22 561,89	29 131,67
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia, w tym:		-	-
- emerytalne		-	-
VII. Pozostałe koszty rodzajowe		14 096,89	3 200,50
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów		-	-
<b>C. ZYSK (STRATA) ZE SPRZEDAŻY (A-B)</b>		<b>107 181,94</b>	<b>97 532,30</b>
<b>D. Pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>13.</b>	<b>70 466,06</b>	<b>82 612,50</b>
I. Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		28 816,31	28 155,39
II. Dotacje		-	-
III. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		-	-
IV. Inne przychody operacyjne		41 649,75	54 457,11
<b>E. Pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>13.</b>	<b>19 395,42</b>	<b>61 381,55</b>
I. Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych		-	-
II. Aktualizacja wartości aktywów niefinansowych		-	-
III. Inne koszty operacyjne		19 395,42	61 381,55
<b>F. ZYSK (STRATA) Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ (C+D-E)</b>		<b>56 111,30</b>	<b>76 301,35</b>
<b>G. Przychody finansowe</b>	<b>14.</b>	<b>6 113 224,62</b>	<b>1 894 139,24</b>
I. Dywidendy i udziały w zyskach, w tym:		-	-
a) od jednostek powiązanych, w tym:		-	-
- w których Jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		-	-
b) od jednostek pozostałych, w tym:		-	-
- w których Jednostka posiada zaangażowanie w kapitale		-	-
II. Odsetki, w tym:		1 422 139,08	1 570 133,71
- od jednostek powiązanych		1 420 586,61	1 388 559,44
III. Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		-	-
- w jednostkach powiązanych		-	-
IV. Aktualizacja wartości aktywów finansowych		4 465 335,08	324 005,53
V. Inne		225 750,46	-

Gremi Inwestycje S.A.

Karniowice, 32-082 Bolechowice, ul. Modrzewiowa 38

**RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT  
OD 1 STYCZNIA 2020 DO 31 GRUDNIA 2020**

Wariant porównawczy - dane w PLN		Nr not	Rok zakończony 31.12.2020	Rok zakończony 31.12.2019
<b>H.</b>	<b>Koszty finansowe</b>	<b>14.</b>	<b>805 381,99</b>	<b>859 012,98</b>
I.	Odsetki, w tym:		618 709,70	578 264,27
	- dla jednostek powiązanych		10 680,00	-
II.	Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych, w tym:		-	-
	- w jednostkach powiązanych		-	-
III.	Aktualizacja wartości aktywów finansowych		-	-
IV.	Inne		186 672,29	280 748,71
<b>I.</b>	<b>ZYSK (STRATA) BRUTTO (F+G-H)</b>		<b>5 251 731,33</b>	<b>958 824,91</b>
<b>J.</b>	<b>Podatek dochodowy</b>	<b>17.3</b>	352 102,00	279 389,00
<b>K.</b>	<b>Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>		-	-
<b>L.</b>	<b>ZYSK (STRATA) NETTO (I-J-K)</b>		<b>4 899 629,33</b>	<b>679 435,91</b>

Niniejsza wersja PDF ma jedynie walor informacyjny. Zgodnie z przepisami Ustawy o Rachunkowości sprawozdanie finansowe sporządza się w strukturze logicznej oraz formacie XML.

Zarząd Gremi Inwestycje S.A.:

*Piotr Lysek - Prezes Zarządu*

Sporządził:

*Mazars Polska Sp. z o.o. - podmiot, któremu powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych*



**ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM  
SPORZĄDZONE NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2020**

Dane w PLN	Rok zakończony 31.12.2020	Rok zakończony 31.12.2019
<b>I. Kapitał własny na początek okresu (BO)</b>	<b>35 653 097,25</b>	<b>34 973 661,34</b>
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-
- korekty błędów	-	-
I.a. Kapitał własny na początek okresu (BO) po korektach	35 653 097,25	34 973 661,34
<b>1. Kapitał (fundusz) podstawowy na początek okresu</b>	<b>2 500 786,80</b>	<b>2 500 786,80</b>
1.1. Zmiany kapitału podstawowego	-	-
a. zwiększenie (z tytułu)	-	-
- wydania udziałów (emisji akcji)	-	-
b. zmniejszenie (z tytułu)	-	-
- umorzenia udziałów (akcji)	-	-
<b>1.2. Kapitał podstawowy na koniec okresu</b>	<b>2 500 786,80</b>	<b>2 500 786,80</b>
<b>2. Kapitał zapasowy na początek okresu</b>	<b>20 519 092,16</b>	<b>20 519 092,16</b>
2.1. Zmiany kapitału zapasowego	12 633 218,29	-
a. zwiększenie (z tytułu)	12 633 218,29	-
- emisji akcji powyżej wartości nominalnej	-	-
- z podziału zysku (ustawowo)	12 633 218,29	-
- z podziału zysku (ponad wymaganą ustawowo minimalną wartość)	-	-
b. zmniejszenie (z tytułu)	-	-
- pokrycia straty	-	-
<b>2.2. Kapitał zapasowy na koniec okresu</b>	<b>33 152 310,45</b>	<b>20 519 092,16</b>
<b>3. Kapitał z aktualizacji wyceny na początek okresu</b>	-	-
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-
3.1. Zmiany kapitału z aktualizacji wyceny	780 086,43	-
a. zwiększenie (z tytułu)	780 086,43	-
b. zmniejszenie (z tytułu)	-	-
- zbycia środków trwałych	-	-
<b>3.2. Kapitał z aktualizacji wyceny na koniec okresu</b>	<b>780 086,43</b>	-
<b>4. Pozostałe kapitały rezerwowe na początek okresu</b>	-	-
4.1. Zmiany pozostałych kapitałów rezerwowych	-	-
a. zwiększenie (z tytułu)	-	-
b. zmniejszenie (z tytułu)	-	-
<b>4.2. Pozostałe kapitały rezerwowe na koniec okresu</b>	-	-

**ZESTAWIENIE ZMIAN W KAPITALE WŁASNYM  
SPORZĄDZONE NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2020**

Dane w PLN	Rok zakończony 31.12.2020	Rok zakończony 31.12.2019
<b>5. Zysk (strata) z lat ubiegłych na początek okresu</b>	<b>12 633 218,29</b>	<b>11 953 782,38</b>
5.1. Zysk z lat ubiegłych na początek okresu	12 633 218,29	11 953 782,38
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-
- korekty błędów	-	-
5.2 Zysk z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	12 633 218,29	11 953 782,38
a. zwiększenie	-	-
b. zmniejszenie (z tytułu uchylecia uchwały o podziale zysku za 2015 rok)	12 633 218,29	-
<b>5.3. Zysk z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>-</b>	<b>11 953 782,38</b>
5.4. Strata z lat ubiegłych na początek okresu	-	-
- zmiany przyjętych zasad (polityki) rachunkowości	-	-
- korekty błędów	-	-
5.5. Strata z lat ubiegłych na początek okresu, po korektach	-	-
a. zwiększenie (z tytułu)	-	-
- przeniesienia straty z lat ubiegłych do pokrycia	-	-
b. zmniejszenie (z tytułu)	-	-
5.6. Strata z lat ubiegłych na koniec okresu	-	-
<b>5.7 Zysk (strata) z lat ubiegłych na koniec okresu</b>	<b>-</b>	<b>11 953 782,38</b>
<b>6. Wynik netto</b>	<b>4 899 629,33</b>	<b>679 435,91</b>
a. zysk netto	4 899 629,33	679 435,91
b. strata netto	-	-
c. odpisy z zysku	-	-
<b>II. Kapitał własny na koniec okresu (BZ)</b>	<b>41 332 813,01</b>	<b>35 653 097,25</b>
<b>III. Kapitał własny, po uwzględnieniu proponowanego podziału zysku (pokrycia straty)</b>	<b>41 332 813,01</b>	<b>35 653 097,25</b>

Niniejsza wersja PDF ma jedynie walor informacyjny. Zgodnie z przepisami Ustawy o Rachunkowości sprawozdanie finansowe sporządza się w strukturze logicznej oraz formacie XML.

Zarząd Gremi Inwestycje S.A.:

*Piotr Lysek - Prezes Zarządu*

Sporządził:

*Mazars Polska Sp. z o.o. - podmiot, któremu powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych*

**RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH ZA OKRES  
OD 1 STYCZNIA 2020 DO 31 GRUDNIA 2020**

Metoda pośrednia - dane w PLN	Rok zakończony 31.12.2020	Rok zakończony 31.12.2019
<b>A. Przepływy środków pieniężnych z działalności operacyjnej</b>		
I. Zysk (strata) netto	4 899 629,33	679 435,91
II. Korekty razem	- 4 153 602,58	- 519 666,30
1. Amortyzacja	1 037,03	1 037,03
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych		-
3. Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	- 661 994,63	- 907 685,32
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	- 4 494 151,39	- 28 155,39
5. Zmiana stanu rezerw	386 415,00	274 463,00
6. Zmiana stanu zapasów	-	-
7. Zmiana stanu należności	- 907 666,96	192 119,36
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	1 557 092,20	- 62 419,02
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	- 34 333,83	10 974,04
10. Inne korekty	-	-
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej (I+/-II)</b>	<b>746 026,75</b>	<b>159 769,61</b>
<b>B. Przepływy środków pieniężnych z działalności inwestycyjnej</b>		
I. Wpływy	110 000,00	110 000,00
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-	-
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	110 000,00	110 000,00
3. Z aktywów finansowych, w tym:	-	-
a. w jednostkach powiązanych	-	-
b. w pozostałych jednostkach	-	-
- zbycie aktywów finansowych	-	-
- dywidendy i udziały w zyskach	-	-
- spłata udzielonych pożyczek długoterminowych	-	-
- odsetki	-	-
- inne wpływy z aktywów finansowych	-	-
4. Inne wpływy inwestycyjne	-	-
II. Wydatki	-	-
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	-	-
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	-	-
3. Na aktywa finansowe, w tym:	-	-
a. w jednostkach powiązanych	-	-
b. w pozostałych jednostkach	-	-
- nabycie aktywów finansowych	-	-
- udzielone pożyczki długoterminowe	-	-
4. Inne wydatki inwestycyjne	-	-
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)</b>	<b>110 000,00</b>	<b>110 000,00</b>
<b>C. Przepływy środków pieniężnych z działalności finansowej</b>		
I. Wpływy	2 667 886,20	899 500,00
1. Wpływy netto z wydania udziałów (emisji akcji) i innych instrumentów kapitałowych oraz dopłat do kapitału	-	-
2. Kredyty i pożyczki	2 667 886,20	899 500,00
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	-	-
4. Inne wpływy finansowe	-	-

**RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH ZA OKRES  
OD 1 STYCZNIA 2020 DO 31 GRUDNIA 2020**

Metoda pośrednia - dane w PLN	Rok zakończony 31.12.2020	Rok zakończony 31.12.2019
II. Wydatki	3 500 257,83	1 183 109,58
1. Nabycie udziałów (akcji) własnych	-	-
2. Dywidendy i inne wypłaty na rzecz właścicieli	-	-
3. Inne, niż wypłaty na rzecz właścicieli, wydatki z tytułu podziału zysku	-	-
4. Spłaty kredytów i pożyczek	1 075 500,00	479 500,00
5. Wykup dłużnych papierów wartościowych	2 068 000,00	-
6. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	-	-
7. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	-	-
8. Odsetki	356 757,83	703 609,58
9. Inne wydatki finansowe	-	-
<b>III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I-II)</b>	<b>- 832 371,63</b>	<b>- 283 609,58</b>
<b>D. Przepływy pieniężne netto, razem (A.III +/- B.III +/- C.III)</b>	<b>23 655,12</b>	<b>- 13 839,97</b>
<b>E. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym:</b>	<b>23 655,12</b>	<b>- 13 839,97</b>
- zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	-	-
<b>F. Środki pieniężne na początek okresu</b>	<b>3 282,76</b>	<b>17 122,73</b>
<b>G. Środki pieniężne na koniec okresu (F +/- D), w tym:</b>	<b>26 937,88</b>	<b>3 282,76</b>
- o ograniczonej możliwości dysponowania	-	-

Niniejsza wersja PDF ma jedynie walor informacyjny. Zgodnie z przepisami Ustawy o Rachunkowości sprawozdanie finansowe sporządza się w strukturze logicznej oraz formacie XML.

Zarząd Gremi Inwestycje S.A.:

*Piotr Łysek - Prezes Zarządu*

Sporządził:

*Mazars Polska Sp. z o.o. - podmiot, któremu powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych*

## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

### B. DODATKOWE INFORMACJE I OBJAŚNIENIA

#### 1. Wartości niematerialne i prawne

##### 1. 1. Zmiana stanu wartości niematerialnych i prawnych

Jednostka nie posiada wartości niematerialnych i prawnych

#### 2. Rzeczowe aktywa trwale

##### 2. 1. Zmiana stanu rzeczowych aktywów trwałych

###### Wartość brutto (początkowa)

Rzeczowe aktywa trwale	Wartość na 1 stycznia 2020	Zwiększenia	Zmniejszenia	Wartość na 31 grudnia 2020
Grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu)	55 249,88	0,00	0,00	55 249,88
Budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	23 045,00	0,00	0,00	23 045,00
Inne środki trwałe	2 200,00	0,00	0,00	2 200,00
<b>Razem</b>	<b>80 494,88</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>80 494,88</b>

###### Wartość umorzenia

Rzeczowe aktywa trwale	Wartość na 1 stycznia 2020	Zwiększenia	Zmniejszenia	Wartość na 31 grudnia 2020
Budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	11 148,08	1 037,03	0,00	12 185,11
Inne środki trwałe	2 200,00	0,00	0,00	2 200,00
<b>Razem</b>	<b>13 348,08</b>	<b>1 037,03</b>	<b>0,00</b>	<b>14 385,11</b>

## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

### Wartość odpisów aktualizujących

Brak odpisów aktualizujących rzeczowe aktywa trwałe

#### Wartość netto

Rzeczowe aktywa trwałe	Wartość na 1 stycznia 2020	Wartość na 31 grudnia 2020
Grunty (w tym prawo wieczystego użytkowania gruntu)	55 249,88	55 249,88
Budynki, lokale, prawa do lokali i obiekty inżynierii lądowej i wodnej	11 896,92	10 859,89
<b>Razem</b>	<b>67 146,80</b>	<b>66 109,77</b>

### 2. 2. Wartość gruntów użytkowanych wieczyście

Jednostka nie posiada gruntów użytkowanych wieczyście.

### 2. 3. Wartość nieamortyzowanych lub nieumarzanych przez Jednostkę środków trwałych używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy i innych umów, w tym z tytułu umów leasingu

Jednostka nie posiada środków trwałych nieamortyzowanych i używanych na podstawie umów najmu, dzierżawy, leasingu operacyjnego lub innych umów.

### 3. Krótkoterminowe i długoterminowe należności

#### 3. 1. Należności długoterminowe

##### Wartość brutto (początkowa)

Należności długoterminowe	Wartość na 1 stycznia 2020	Wartość na 31 grudnia 2020
Należności długoterminowe od jednostek powiązanych	3 255 629,24	0,00

##### Wartość odpisów aktualizujących

Brak odpisów aktualizujących od należności długoterminowych

##### Wartość netto

Należności długoterminowe	Wartość na 1 stycznia 2020	Wartość na 31 grudnia 2020
Należności długoterminowe od jednostek powiązanych	3 255 629,24	0,00

## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

### 3. 2. Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych

#### Wartość brutto (początkowa)

Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych	Wartość na 1 stycznia 2020	Wartość na 31 grudnia 2020
Należności krótkoterminowe inne	1 080 414,57	3 377 156,13
<b>Razem należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych</b>	<b>1 080 414,57</b>	<b>3 377 156,13</b>

#### Wartość odpisów aktualizujących

Brak odpisów aktualizujących należności od jednostek powiązanych

#### Wartość netto

Należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych	Wartość na 1 stycznia 2020	Wartość na 31 grudnia 2020
Należności krótkoterminowe inne	1 080 414,57	3 377 156,13
<b>Razem należności krótkoterminowe od jednostek powiązanych</b>	<b>1 080 414,57</b>	<b>3 377 156,13</b>

### 3. 3. Należności krótkoterminowe od pozostałych jednostek, w których Jednostka posiada zaangażowanie w kapitale

Nie dotyczy.

### 3. 4. Należności krótkoterminowe od pozostałych jednostek

#### Wartość brutto (początkowa)

Należności krótkoterminowe od pozostałych jednostek	Wartość na 1 stycznia 2020	Wartość na 31 grudnia 2020
Należności krótkoterminowe z tytułu dostaw i usług:	49 529,76	83 990,48
do 12 miesięcy	49 529,76	83 990,48
powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
Należności z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	0,00	16 760,00
Należności krótkoterminowe inne	0,00	0,00
Należności dochodzone na drodze sądowej	49 297,74	49 297,74
<b>Razem należności krótkoterminowe od pozostałych jednostek</b>	<b>98 827,50</b>	<b>150 048,22</b>

#### Wartość odpisów aktualizujących

Wartość odpisów aktualizujących należności krótkoterminowych od pozostałych jednostek	Wartość na 1 stycznia 2020	Wartość na 31 grudnia 2020
Odpisy dotyczące należności krótkoterminowych z tytułu dostaw i usług:	0,00	0,00
do 12 miesięcy	0,00	0,00
powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
Odpisy dotyczące należności z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	0,00	0,00
Odpisy dotyczące należności krótkoterminowych innych	0,00	0,00
Odpisy dotyczące należności krótkoterminowych dochodzonych na drodze sądowej	49 297,74	49 297,74
<b>Odpisy dotyczące należności krótkoterminowych od pozostałych jednostek</b>	<b>49 297,74</b>	<b>49 297,74</b>

Brak odpisów aktualizujących należności od jednostek powiązanych

#### Wartość netto

## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

<b>Należności krótkoterminowe od pozostałych jednostek</b>	<b>Wartość na 1 stycznia 2020</b>	<b>Wartość na 31 grudnia 2020</b>
Należności krótkoterminowe z tytułu dostaw i usług:	49 529,76	83 990,48
do 12 miesięcy	49 529,76	83 990,48
powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
Należności z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	0,00	16 760,00
Należności krótkoterminowe inne	0,00	0,00
Należności dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
<b>Razem należności krótkoterminowe od pozostałych jednostek</b>	<b>49 529,76</b>	<b>100 750,48</b>



## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

### 4. Inwestycje długoterminowe

#### 4. 1. Nieruchomości inwestycyjne

	Wartość na 1 stycznia 2020	Zwiększenia	Przemieszczenia	Zmniejszenia / odpisy	Wartość na 31 grudnia 2020
Grunty	515 167,05	0,00	0,00	60 614,59	454 552,46
Budynki	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Urządzenia techniczne i maszyny	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Budowle	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne nieruchomości	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>515 167,05</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>60 614,59</b>	<b>454 552,46</b>

#### 4. 2. Długoterminowe aktywa finansowe w jednostkach powiązanych

	Wartość na 1 stycznia 2020	Zwiększenia	Przemieszczenia	Zmniejszenia / odpisy	Wartość na 31 grudnia 2020
Udziały lub akcje	66 157 145,36	0,00	0,00	0,00	66 157 145,36
Inne papiery wartościowe	3 879 764,20	138 977,17	0,00	0,00	4 018 741,37
Udzielone pożyczki	0,00	23 394 379,21	0,00	0,00	23 394 379,21
Inne długoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>70 036 909,56</b>	<b>23 533 356,38</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>93 570 265,94</b>

#### 4. 3. Długoterminowe aktywa finansowe w pozostałych jednostkach

Nie dotyczy.

## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

### 5. Odpisy aktualizujące wartość aktywów trwałych

#### 5. 1. Odpisy aktualizujące wartość długoterminowych aktywów finansowych

Odpisy aktualizujące wartość długoterminowych aktywów finansowych	Wartość na 1 stycznia 2020	Zwiększenia	Rozwiązania / Wykorzystania	Wartość na 31 grudnia 2020
Udziały lub akcje	55 257 902,96	0,00	5 222 553,65	50 035 349,31
<b>Razem</b>	<b>55 257 902,96</b>	<b>0,00</b>	<b>5 222 553,65</b>	<b>50 035 349,31</b>

### 6. Krótkoterminowe i długoterminowe rozliczenia międzyokresowe

#### 6. 1. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe

Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	Wartość na 1 stycznia 2020	Wartość na 31 grudnia 2020
Ubezpieczenia	532,18	3 553,01
Pozostałe	0,00	0,00
<b>Razem krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>532,18</b>	<b>3 553,01</b>

### 7. Inwestycje krótkoterminowe

#### 7. 1. Krótkoterminowe aktywa finansowe w jednostkach powiązanych

	Wartość na 1 stycznia 2020	Zwiększenia	Przemieszczenia	Zmniejszenia / odpisy	Wartość na 31 grudnia 2020
Udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne papiery wartościowe	0,00		0,00	0,00	0,00
Udzielone pożyczki	24 131 664,76	0,00	0,00	24 131 664,76	0,00
Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>24 131 664,76</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>24 131 664,76</b>	<b>0,00</b>

#### Krótkoterminowe aktywa finansowe w pozostałych jednostkach

	Wartość na 1 stycznia 2020	Zwiększenia	Przemieszczenia	Zmniejszenia / odpisy	Wartość na 31 grudnia 2020
Udziały lub akcje	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Inne papiery wartościowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Udzielone pożyczki	604 730,35	0,00	0,00	604 730,35	0,00
Inne krótkoterminowe aktywa finansowe	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>604 730,35</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>604 730,35</b>	<b>0,00</b>

## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

### 7. 2. Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne

Środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	Wartość na 1 stycznia 2020	Wartość na 31 grudnia 2020
Środki pieniężne w kasie i na rachunku	1 532,20	26 673,21
Środki pieniężne w kasie	0,00	0,00
Środki pieniężne na rachunkach bieżących	1 532,20	26 673,21
w tym środki pieniężne zgromadzone na rachunku VAT	0,00	0,00
Inne środki pieniężne	1 750,56	264,67
Inne aktywa pieniężne	0,00	0,00
<b>Razem środki pieniężne i inne aktywa pieniężne</b>	<b>3 282,76</b>	<b>26 937,88</b>

### 8. Kapitał własny

#### 8. 1. Dane o strukturze własności kapitału podstawowego na dzień 31 grudnia 2020 roku

Skład akcjonariatu	Liczba akcji	W tym: akcje uprzywilejowane	Udział w kapitale	Wartość nominalna 1 akcji
Skarb Państwa	170 038	170 038	25,09%	3,69
Gremi International S.a r.l.	456 283	456 283	67,33%	3,69
Pozostali skład akcjonariatu	51 399	51 399	7,58%	3,69
<b>Razem kapitał</b>	<b>677 720</b>	<b>X</b>	<b>100,0%</b>	<b>2 500 786,80</b>

Wartość kapitału podstawowego na dzień 31 grudnia 2020 roku wynosiła:

2 500 786,80 PLN

W bieżącym roku obrotowym nie nastąpiło podwyższenia kapitału podstawowego Jednostki.

#### Informacje o pozostałych składnikach kapitałów własnych

	Wartość na 1 stycznia 2020	Zwiększenia	Zmniejszenia	Wartość na 31 grudnia 2020
Kapitał zapasowy, w tym:	20 519 092,16	12 633 218,29	0,00	33 152 310,45
- nadwyżka wartości sprzedaży/emisyjnej nad wartością nominalną udziałów (akcji)	0,00	0,00	0,00	0,00
- podział zysku	0,00	12 633 218,29	0,00	12 633 218,29
- dopłaty	0,00	0,00	0,00	0,00
- inne	20 519 092,16	0,00	0,00	20 519 092,16
Kapitał z aktualizacji wyceny, w tym:	0,00	780 086,43	0,00	780 086,43
- aktualizacja środków trwałych	0,00	0,00	0,00	0,00
- wycena inwestycji długoterminowych	0,00	780 086,43	0,00	780 086,43
- inne	0,00	0,00	0,00	0,00
Pozostałe kapitały rezerwowe	0,00	0,00	0,00	0,00
Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00	0,00	0,00
Należne dopłaty na poczet kapitału rezerwowego (wielkość ujemna)	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>20 519 092,16</b>	<b>13 413 304,72</b>	<b>0,00</b>	<b>33 932 396,88</b>

Zmiany w kapitale zapasowym wynikają z uchylecia uchwały o podziale zysku za 2015 rok

## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

### 8. 2. Propozycje podziału zysku za bieżący rok obrotowy

Zarząd Gremi Inwestycje S.A. nie podjął jeszcze decyzji dotyczącej propozycji rozliczenia wyniku finansowego za rok obrotowy zakończony 31 grudnia 2020 roku.

### 8. 3. Podział zysku za poprzedni rok obrotowy

Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło uchwałę o przeznaczeniu zysku za poprzedni rok na kapitał zapasowy Spółki

Walne Zgromadzenie Akcjonariuszy podjęło uchwałę o przeznaczeniu niepodzielonego zysku za 2015 rok a także zysków z lat poprzednich na kapitał zapasowy Spółki

### 8. 4. Rezerwy

Wyszczególnienie rezerw	Wartość na 1 stycznia 2020	Zwiększenia	Zmniejszenia	Wartość na 31 grudnia 2020
Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 273 550,00	383 415,00		1 656 965,00
Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne:	0,00	0,00	0,00	0,00
Rezerwa na pewne lub w dużym stopniu prawdopodobne przyszłe zobowiązania:	6 000,00	9 000,00	6 000,00	9 000,00
długoterminowa	0,00	0,00	0,00	0,00
krótkoterminowa	6 000,00	9 000,00	6 000,00	9 000,00
Pozostałe rezerwy:	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Rezerwy razem</b>	<b>1 279 550,00</b>	<b>392 415,00</b>	<b>6 000,00</b>	<b>1 665 965,00</b>

## 9. Zobowiązania

### 9. 1. Zobowiązania długoterminowe

Na dzień bilansowy zakończony 31.12.2018 Jednostka nie posiadała zobowiązań długoterminowych

## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

Podział zobowiązań długoterminowych według przewidywanego okresu spłaty na dzień 31 grudnia 2020 roku:

### 9. 2. Zobowiązania krótkoterminowe

Zobowiązania krótkoterminowe wobec jednostek powiązanych:

Zobowiązania krótkoterminowe wobec jednostek powiązanych	Wartość na 1 stycznia 2020	Wartość na 31 grudnia 2020
Z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	0,00	0,00
do 12 miesięcy	0,00	0,00
powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
Inne	157 950,01	1 169 062,74
<b>Razem zobowiązania krótkoterminowe wobec jednostek powiązanych</b>	<b>157 950,01</b>	<b>1 169 062,74</b>

Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek:

Zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek	Wartość na 1 stycznia 2020	Wartość na 31 grudnia 2020
Kredyty i pożyczki	0,00	319,43
Z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	7 046 060,00	3 123 182,47
Inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
Z tytułu dostaw i usług, o okresie wymagalności:	21 971,34	24 542,18
do 12 miesięcy	7 419,73	24 542,18
powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
Zaliczki otrzymane na dostawy i usługi	0,00	0,00
Zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
Z tytułu podatków, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych tytułów publicznoprawnych	14 551,61	12 554,61
Z tytułu wynagrodzeń	0,00	0,00
Inne	0,00	0,00
<b>Razem zobowiązania krótkoterminowe wobec pozostałych jednostek</b>	<b>7 068 031,34</b>	<b>3 160 598,69</b>

## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

### 9. 3. Zobowiązania zabezpieczone na majątku jednostki

Jednostka nie posiada zobowiązań zabezpieczonych na majątku jednostki.

### 9. 4. Zobowiązania pozabilansowe i warunkowe, udzielone przez Jednostkę gwarancje i poręczenia, także wekslowe

Na dzień bilansowy Jednostka nie posiadała zobowiązań pozabilansowych oraz warunkowych, w tym także udzielonych gwarancji i poręczeń.

### 10. Fundusze specjalne

Fundusz socjalny	Wartość na 1 stycznia 2020	Wpłaty na fundusz	Wydatki funduszu	Wartość na 31 grudnia 2020
Fundusz socjalny	0,00	0,00	0,00	0,00

### 11. Rozliczenia międzyokresowe bierne

Rozliczenia międzyokresowe	Wartość na 1 stycznia 2020	Wartość na 31 grudnia 2020
Inne rozliczenia międzyokresowe krótkoterminowe	337 226,47	275 600,92
<b>Razem rozliczenia międzyokresowe</b>	<b>337 226,47</b>	<b>275 600,92</b>

### 12. Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów netto ze sprzedaży

Przychody netto ze sprzedaży usług		Za okres zakończony 31 grudnia 2019	Za okres zakończony 31 grudnia 2020	
Najem	UE	Polska	267 219,27	282 733,83
		<b>Razem</b>	<b>267 219,27</b>	<b>282 733,83</b>

Przychody netto ze sprzedaży	Za okres zakończony 31 grudnia 2019	Za okres zakończony 31 grudnia 2020
Przychody netto ze sprzedaży produktów	0,00	0,00
Przychody netto ze sprzedaży usług	267 219,27	282 733,83
Przychody netto ze sprzedaży towarów	0,00	0,00
Przychody netto ze sprzedaży materiałów	0,00	0,00
<b>Razem przychody netto ze sprzedaży</b>	<b>267 219,27</b>	<b>282 733,83</b>
w tym od jednostek powiązanych	0,00	0,00

## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

### Koszty działalności operacyjnej

Koszty działalności operacyjnej	Za okres zakończony 31 grudnia 2019	Za okres zakończony 31 grudnia 2020
Amortyzacja	1 037,03	1 037,03
Zużycie materiałów i energii	33 646,98	39 783,60
Usługi obce	244 859,35	256 725,76
Podatki i opłaty	52 828,00	55 710,60
w tym podatek akcyzowy	0,00	0,00
Wynagrodzenia	29 131,67	22 561,89
Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	0,00	0,00
w tym emerytalne	0,00	0,00
Pozostałe koszty rodzajowe	3 200,50	14 096,89
Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00	0,00
<b>Razem koszty działalności operacyjnej</b>	<b>364 703,53</b>	<b>389 915,77</b>
Zmiana stanu produktów	0,00	0,00
Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00	0,00

### 13. Pozostałe przychody i koszty operacyjne

Pozostałe przychody operacyjne	Za okres zakończony 31 grudnia 2019	Za okres zakończony 31 grudnia 2020
Zysk z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	28 155,39	28 816,31
Przychody z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	89 430,90	89 430,90
Koszty z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	61 275,51	60 614,59
Inne przychody operacyjne	54 457,11	41 649,75
<b>Razem pozostałe przychody operacyjne</b>	<b>82 612,50</b>	<b>70 466,06</b>

Pozostałe koszty operacyjne	Za okres zakończony 31 grudnia 2019	Za okres zakończony 31 grudnia 2020
Strata z tytułu rozchodu niefinansowych aktywów trwałych	0,00	0,00
Inne koszty operacyjne	61 381,55	19 395,42
<b>Razem pozostałe koszty operacyjne</b>	<b>61 381,55</b>	<b>19 395,42</b>

## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

### 14. Przychody i koszty finansowe

Przychody finansowe	Za okres zakończony 31 grudnia 2019	Za okres zakończony 31 grudnia 2020
Odsetki	1 570 133,71	1 422 139,08
od jednostek powiązanych	1 388 559,44	1 420 586,61
bankowe	0,00	0,00
pozostałe	181 574,27	1 552,47
Zysk z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów finansowych	324 005,53	4 465 335,08
wzrost wartości udziałów i akcji	324 005,53	324 005,53
Inne	0,00	225 750,46
różnice kursowe	0,00	0,00
pozostałe przychody finansowe	0,00	225 750,46
<b>Razem przychody finansowe</b>	<b>1 894 139,24</b>	<b>6 113 224,62</b>

Koszty finansowe	Za okres zakończony 31 grudnia 2019	Za okres zakończony 31 grudnia 2020
Odsetki	578 264,27	618 709,70
dla jednostek powiązanych	0,00	10 680,00
dla pozostałych kontrahentów	578 264,27	608 029,70
Strata z tytułu rozchodu aktywów finansowych	0,00	0,00
Aktualizacja wartości aktywów finansowych	0,00	0,00
spadek wartości udziałów i akcji	0,00	0,00
spadek wartości innych aktywów finansowych	0,00	0,00
Inne	280 748,71	186 672,29
różnice kursowe	0,00	0,00
pozostałe koszty finansowe	280 748,71	186 672,29
<b>Razem koszty finansowe</b>	<b>859 012,98</b>	<b>805 381,99</b>

### 15. Nakłady na niefinansowe aktywa trwale i ochronę środowiska

Jednostka nie poniosła i nie planuje ponosić nakładów na niefinansowe aktywa trwale i ochronę środowiska.

### 16. Działalność zaniechana

W roku obrotowym nie nastąpiło zaniechanie ani ograniczenie działalności jednostki. Nie przewiduje się też zaprzestania takiej działalności w roku następnym.



## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

### 17. Podatek dochodowy od osób prawnych

#### 17. 1. Przejście z wyniku księgowego na wynik podatkowy

Przejście z wyniku księgowego do wyniku podatkowego przedstawia się następująco:

	Wyszczególnienie	Kwota w PLN
	Przychody ze sprzedaży	282 733,83
	Pozostałe przychody operacyjne	131 080,65
	Przychody finansowe	6 113 224,62
	<b>Razem przychody</b>	<b>6 527 039,10</b>
	Koszty działalności operacyjnej	389 915,77
	Pozostałe koszty operacyjne	80 010,01
	Koszty finansowe	805 381,99
	<b>Razem koszty</b>	<b>1 275 307,77</b>
<b>A</b>	<b>ZYSK (STRATA) BRUTTO ZA DANY ROK</b>	<b>5 251 731,33</b>
<b>B</b>	<b>Przychody zwolnione z opodatkowania (trwale różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych)</b>	<b>15 459,28</b>
	Umorzenie podatków oraz otrzymane odsetki od nadpłaconych podatków	0,00
	Zwrócone wierzytelności odpisane uprzednio jako przedawnione	0,00
	Dywidendy otrzymane zwolnione z opodatkowania	0,00
	Inne dochody wolne od podatku	15 459,28
	Opis	0,00
<b>C</b>	<b>Przychody niepodlegające opodatkowaniu w roku bieżącym</b>	<b>5 887 404,86</b>
	Wycena akcji	4 442 467,22
	Naliczone odsetki od pożyczek udzielonych	1 281 609,44
	Odsetki od obligacji	138 977,17
	Odsetki od umowy sprzedaży	22 867,86
	Wynagrodzenie za zabezpieczenie	1 483,17
<b>D</b>	<b>Przychody podlegające opodatkowaniu w roku bieżącym, ujęte w księgach rachunkowych lat ubiegłych</b>	<b>116 488,80</b>
	Storno dodatnich różnic kursowych z lat ubiegłych	0,00
	Naliczone odsetki z lat ubiegłych	116 488,80
	<b>RAZEM PRZYCHODY PODATKOWE</b>	<b>740 663,76</b>
<b>E</b>	<b>Koszty niestanowiące kosztów uzyskania przychodów (trwale różnice pomiędzy zyskiem/stratą dla celów rachunkowych a dochodem/stratą dla celów podatkowych)</b>	<b>4 680,06</b>
	Odsetki za zwłokę	4 680,06
	Pozostałe	0,00
	Odsetki od obligacji	0,00
<b>F</b>	<b>Koszty nieuznawane za koszty uzyskania przychodów w bieżącym roku</b>	<b>211 783,14</b>
	Pozostałe	9 920,14
	Odsetki od obligacji	201 863,00
<b>G</b>	<b>Koszty uznawane za koszty uzyskania przychodów w roku bieżącym ujęte w księgach lat ubiegłych</b>	<b>46 060,00</b>
	Odsetki z lat ubiegłych	46 060,00

## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

---

	<b>RAZEM KOSZTY PODATKOWE</b>	<b>1 104 904,57</b>
	<b>WYNIK PODATKOWY BRUTTO</b>	<b>-364 240,81</b>
<b>H</b>	<b>Strata z lat ubiegłych</b>	<b>0,00</b>
<b>I</b>	<b>Inne zmiany podstawy opodatkowania</b>	<b>0,00</b>
	<b>WYNIK PODATKOWY BRUTTO PO ODLICZENIACH</b>	<b>-364 240,81</b>
<b>J</b>	<b>PODSTAWA OPODATKOWANIA PODATKIEM DOCHODOWYM</b>	<b>0,00</b>
<b>K</b>	<b>PODATEK DOCHODOWY BIEŻĄCY</b>	<b>0,00</b>

## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

### 17. 2. Wyliczenie odroczonego podatku dochodowego od osób prawnych

Ujemne różnice przejściowe	Za okres zakończony 31 grudnia 2019	Za okres zakończony 31 grudnia 2020
Pozostałe rezerwy	0,00	9 000,00
Naliczone odsetki od zobowiązań (obligacje)	0,00	201 863,00
Naliczone odsetki od pożyczki	46 060,00	0,00
<b>Razem ujemne różnice przejściowe</b>	<b>46 060,00</b>	<b>210 863,00</b>
Stawka podatku dochodowego w przyszłości	19%	19%
<b>Wartość brutto aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego</b>	<b>8 751,00</b>	<b>40 064,00</b>
<b>Wartość netto aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego</b>	<b>8 751,00</b>	<b>40 064,00</b>

Dodatnie różnice przejściowe	Za okres zakończony 31 grudnia 2019	Za okres zakończony 31 grudnia 2020
Naliczone i nieotrzymane odsetki od należności	6 702 896,59	8 315 506,03
Naliczone i nieotrzymane odsetki od obligacji	0,00	405 364,17
<b>Razem dodatnie różnice przejściowe</b>	<b>6 702 896,59</b>	<b>8 720 870,20</b>
Stawka podatku dochodowego w przyszłości	19%	19%
<b>Wartość rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego</b>	<b>1 273 550,00</b>	<b>1 656 965,00</b>

## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

Podatek odroczony razem	Za okres zakończony 31 grudnia 2019	Za okres zakończony 31 grudnia 2020
Wartość netto aktywów z tytułu odroczonego podatku dochodowego	8 751,00	40 064,00
Wartość rezerwy z tytułu odroczonego podatku dochodowego	1 273 550,00	1 656 965,00
<b>Zmiana bilansowa podatku odroczonego ujęta w rachunku zysków i strat</b>	<b>279 389,00</b>	<b>352 102,00</b>

### 17. 3. Podatek dochodowy od osób prawnych

	Za okres zakończony 31 grudnia 2019	Za okres zakończony 31 grudnia 2020
<b>ZYSK (STRATA) BRUTTO</b>	<b>958 824,91</b>	<b>5 251 731,33</b>
<b>Podatek dochodowy, w tym:</b>	<b>279 389,00</b>	<b>352 102,00</b>
Bieżący podatek dochodowy	0,00	0,00
Zmiana stanu podatku odroczonego	279 389,00	352 102,00
<b>Pozostałe obowiązkowe zmniejszenia zysku (zwiększenia straty)</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>ZYSK (STRATA) NETTO</b>	<b>679 435,91</b>	<b>4 899 629,33</b>

### 18. Kursy walut przyjęte do wyceny pozycji wyrażonych w walutach obcych

Do wyceny pozycji bilansowych wyrażonych w walutach obcych został przyjęty kurs średni ustalony na ten dzień przez Narodowy Bank Polski.

Waluta	Za okres zakończony 31 grudnia 2019	Za okres zakończony 31 grudnia 2020
EUR	4,2585	4,6148
USD	3,7977	3,7584

### 19. Zatrudnienie

W okresach sprawozdawczych zakończonych 31 grudnia 2019 roku oraz 31 grudnia 2020 roku nie byli w Jednostce zatrudniani pracownicy.

### 20. Informacje o wynagrodzeniu biegłego rewidenta lub podmiotu uprawnionego do badania sprawozdania finansowego

	Za rok zakończony 31 grudnia 2019	Za rok zakończony 31 grudnia 2020
Badanie sprawozdania finansowego	6 500,00	9 000,00
Inne usługi poświadczające	0,00	0,00
Usługi doradztwa podatkowego	0,00	0,00
Pozostałe usługi	0,00	0,00
<b>Razem</b>	<b>6 500,00</b>	<b>9 000,00</b>

## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

### 21. Świadczenia dla organów zarządzających i nadzorujących

#### 21. 1. Informacje o wynagrodzeniach, łącznie z wynagrodzeniem z zysku, wypłaconych lub należnych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących albo administrujących spółek handlowych

	W roku zakończonym 31 grudnia 2019	W roku zakończonym 31 grudnia 2020
Członkowie organów zarządzających	0,00	0,00
Członkowie organów nadzorujących	11 131,67	12 000,00
Członkowie organów administrujących	0,00	0,00

#### 21. 2. Informacje o zobowiązaniach wynikających z emerytur i podobnych świadczeń oraz zaciągnięte w związku z tymi emeryturami dla byłych członków organów jednostki

W okresach sprawozdawczych zakończonych 31 grudnia 2019 roku oraz 31 grudnia 2020 Jednostka nie posiadała zobowiązań wynikających z emerytur i podobnych świadczeń

#### 21. 3. Informacje o zaliczkach, kredytach, pożyczkach i świadczeniach o podobnym charakterze udzielonych osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących i administrujących spółek handlowych

W okresach sprawozdawczych zakończonych 31 grudnia 2019 roku oraz 31 grudnia 2020 roku nie udzielano żadnych zaliczek, kredytów, pożyczek i świadczeń o podobnym charakterze osobom wchodzącym w skład organów zarządzających, nadzorujących i administrujących.

### 22. Transakcje z jednostkami powiązanymi

#### 22. 1. Informacje o grupie i skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym grupy

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najwyższym szczeblu grupy kapitałowej, w której skład wchodzi Gremi Inwestycje S.A. zostało sporządzone przez: KCI S.A.

#### 22. 2. Informacje o rozrachunkach z jednostkami powiązanymi

Nazwa jednostki i rodzaj rozrachunku	Saldo zamknięcia na 31 grudnia 2019		Saldo zamknięcia na 31 grudnia 2020	
	Należności	Zobowiązania	Należności	Zobowiązania
<b>Pożyczki</b>				
DRAGMOR SP. Z O.O	16 527 045,95	0,00	18 413 267,84	0,00
GREMI INTERNATIONAL S.a r.l.	3 073 797,27	0,00	1 935 410,13	0,00
KCI Spółka Akcyjna	1 763 930,26	0,00	700 203,43	0,00
Next Holdings	1 619 941,84	0,00	1 713 691,28	0,00
<b>Inne</b>				
Gremi Media S.A.	1 127 706,19	0,00	0,00	0,00
KCI S.A.	226 382,41	0,00	0,00	0,00
Next Holdings		15 529,31		0,00
GREMI INTERNATIONAL S.a r.l.			98 659,03	1 010 680,00
Alvernia Planet Sp. z o.o.	0,00	22 935,20	0,00	158 382,74
<b>Z tytułu dostaw i usług</b>				
GREMI INTERNATIONAL S.a r.l.	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Razem operacje z jednostkami powiązanymi</b>	<b>24 338 803,92</b>	<b>38 464,51</b>	<b>22 861 231,71</b>	<b>1 169 062,74</b>

## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

### 22. 3. Informacje o przychodach i kosztach z transakcji z jednostkami powiązаныmi

#### Przychody i koszty z transakcji z jednostkami powiązаныmi za okres zakończony 31 grudnia 2019 roku

	Przychody ze sprzedaży	Koszty operacyjne	Dywidendy i udziały w zyskach	Przychody finansowe	Koszty finansowe
GREMI INTERNATIONAL Société à responsabilité limitée Oddział w Gremi Media S.A.	0,00	0,00	0,00	315 421,88	0,00
DRAGMOR SP. Z O.O	0,00	0,00	0,00	0,00	6 674,53
KCI Spółka akcyjna	0,00	0,00	0,00	887 281,64	0,00
Alvernia Planet Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	144 566,94	0,00
Next Holdings	0,00	0,00	0,00	0,00	157 950,01
<b>Razem</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1 457 049,93</b>	<b>164 624,54</b>

#### Przychody i koszty z transakcji z jednostkami powiązаныmi za okres zakończony 31 grudnia 2020 roku

	Przychody ze sprzedaży	Koszty operacyjne	Dywidendy i udziały w zyskach	Przychody finansowe	Koszty finansowe
GREMI INTERNATIONAL Société à responsabilité limitée Oddział w Gremi Media S.A.	0,00	81 500,00	0,00	1 678 475,02	0,00
DRAGMOR SP. Z O.O	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
KCI Spółka akcyjna	0,00	0,00	0,00	856 440,25	0,00
Alvernia Planet Sp. z o.o.	0,00	0,00	0,00	97 827,79	26 123,85
Next Holdings	0,00	0,00	0,00	0,00	158 382,74
<b>Razem</b>	<b>0,00</b>	<b>81 500,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2 731 064,30</b>	<b>184 506,59</b>

### 22. 4. Transakcje zawarte na warunkach nierynkowych

Transakcje zawierane ze stronami powiązаныmi nie odbiegały od warunków rynkowych.

### 22. 5. Informacje o skonsolidowanym sprawozdaniu finansowym

Skonsolidowane sprawozdanie finansowe na najwyższym szczeblu grupy kapitałowej, w której skład wchodzi Gremi Inwestycje S.A. zostało sporządzone przez: KCI S.A.

### 23. Połączenie spółek

W roku obrotowym, za który jest sporządzane sprawozdanie finansowe, Jednostka nie połączyła się z żadną inną jednostką gospodarczą.

## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

### Informacje o niepodlegających konsolidacji wspólnych przedsięwzięciach

Jednostka nie uczestniczyła we wspólnych przedsięwzięciach niepodlegających konsolidacji.

### 24. Informacje dodatkowe dotyczące rachunku przepływów pieniężnych

Gremi Inwestycje S.A. sporządza rachunek przepływów pieniężnych metodą pośrednią.

Uzgodnienie rachunków przepływów pieniężnych	Za okres zakończony 31 grudnia 2019	Za okres zakończony 31 grudnia 2020
Zysk (strata) netto	679 435,91	4 899 629,33
Korekty razem:	-519 666,30	-4 153 602,58
Amortyzacja	1 037,03	1 037,03
Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00	0,00
Odsetki i udziały w zyskach (dywidendy)	-907 685,32	-661 994,63
Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	-28 155,39	-4 494 151,39
Zmiana stanu rezerw	274 463,00	386 415,00
Zmiana stanu zapasów	0,00	0,00
Zmiana stanu należności	192 119,36	-907 666,96
Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów	-62 419,02	1 557 092,20
Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	10 974,04	-34 333,83
Inne korekty	0,00	0,00
<b>Przeplwy pieniężne netto z działalności operacyjnej sporządzone według metody pośredniej</b>	<b>159 769,61</b>	<b>746 026,75</b>
<b>Przeplwy pieniężne netto z działalności operacyjnej sporządzone według metody bezpośredniej</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

### 25. Informacje o przychodach i kosztach z tytułu błędów popełnionych w latach ubiegłych odnoszonych w roku

Do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego za bieżący okres obrotowy nie wystąpiły zdarzenia dotyczące lat ubiegłych, które nie zostały, a powinny być ujęte w sprawozdaniu finansowym bieżącego okresu obrotowego. Nie zostały również zidentyfikowane błędy podstawowe dotyczące okresów ubiegłych.

## Gremi Inwestycje Spółka Akcyjna

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za okres od 1 stycznia 2020 roku do 31 grudnia 2020 roku

---

### 26. Informacje o istotnych zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym, a nieuwzględnionych w sprawozdaniu

Po dniu bilansowym do dnia sporządzenia sprawozdania finansowego za bieżący okres obrotowy nie wystąpiły zdarzenia, które nie zostały, a powinny być ujęte w sprawozdaniu finansowym bieżącego okresu obrotowego.

### 27. Zmiany istotnych zasad (polityki) rachunkowości dokonane w ciągu roku obrotowego oraz zmiany sposobu sporządzania sprawozdania finansowego

W okresie sprawozdawczym, za który jest sporządzane sprawozdanie finansowe nie dokonano zmian zasad (polityki) rachunkowości, w tym metod wyceny oraz sposobu sporządzania sprawozdania finansowego, wywierających istotny wpływ na sytuację majątkową, finansową oraz zmiany w kapitale własnym.

### 28. Porównywalność danych liczbowych sprawozdania finansowego za rok poprzedzający ze sprawozdaniem za rok

Sprawozdanie finansowe za obydwa prezentowane okresy sprawozdawcze sporządzono stosując identyczne metody prezentacji danych w sprawozdaniu finansowym oraz jednolite zasady (politykę) rachunkowości.

### 29. Inne umowy nieuwzględnione w bilansie

Jednostka nie jest stroną umów, które nie zostały uwzględnione w bilansie.

### 30. Niepewność dotycząca kontynuowania działalności

Sprawozdanie finansowe zostało sporządzone przy założeniu możliwości kontynuowania działalności gospodarczej przez Jednostkę w okresie co najmniej 12 miesięcy po dniu bilansowym. Na dzień podpisania sprawozdania finansowego kierownik Jednostki nie stwierdza istnienia faktów i okoliczności, które wskazywałyby na zagrożenie dla możliwości kontynuacji działalności w okresie co najmniej 12 miesięcy po dniu bilansowym na skutek zamierzonego lub przymusowego zaniechania bądź istotnego ograniczenia przez nią dotychczasowej działalności.

### 31. Inne informacje w istotny sposób wpływające na ocenę sytuacji majątkowej oraz finansowej oraz wynik finansowy Jednostki

Jednostka nie dysponuje innymi informacjami istotnie wpływającymi na ocenę sytuacji majątkowej oraz finansowej oraz wynik finansowy, które nie zostały wcześniej ujawnione.

Zarząd Gremi Inwestycje S.A.:

*Piotr Łysek - Prezes Zarządu*

Sporządził sprawozdanie finansowe:

*Mazars Polska Sp. z o.o. - podmiot, któremu powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych*

Niniejsza wersja PDF ma jedynie walor informacyjny. Zgodnie z przepisami Ustawy o Rachunkowości sprawozdanie finansowe sporządza się w strukturze logicznej oraz formacie XML.